

Eladó Családi ház, 150 m², 950 m² telek, Hatvan

107 900 000 Ft (~270 155 €)



Adatlap sorszáma:	#713000043
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2000
Felújítás éve:	2025
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Víz az épületben
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Eladó Hatvan Óhatvanban egy újszerű családi ház, amely ideális választás lehet családok számára. Az ingatlan alapterülete 150m², a telek mérete pedig 950 m², így bőséges teret biztosít a kikapcsolódásra és a szabadidős tevékenységekre. A ház téglából és szilikátból épült, 10 cm-es szigetelést is kapott, ami garantálja a tartósságot a minőséget, és az alacsony rezsiköltséget.

A házban négy szoba, valamint egy hatalmas konyha-étkező-nappali került kialakításra, amelyek kiválóan alkalmasak családi életre, vagy akár munkaterület kialakítására is. A padlófűtés gázkazánal történik, az emelet fűtéséről hőszivattyú gondoskodik, külön termosztáttal, így télen és nyáron is szabályozható hőmérsékletet varázsolhat otthonába. A saját Split klíma gondoskodik a nyári melegben a hűs környezetről. A tetőre 24db 400w-os napelem lett telepítve éves szaldó elszámolással.

Az ingatlan összkomfortos, ami minden modern kényelmet biztosít. Az utcára néző kilátás pedig egy kis városi életérzést csempész a mindennapokba. A parkolás garázsban megoldott, így a járművét biztonságban tudhatja. A ház bútorozatlan, így új tulajdonosa teljesen a saját ízlésére szabhatja a belső teret. A hiányzó burkolatok az árban benne vannak. A melléképületben szauna

Az Ön kapcsolattartója:



Hajdu Mária

Irodavezető

+36 20 226-2038
happyhomeingatlan59@gmail.com