

Eladó Családi ház, 110 m², 950 m² telek, Hatvan

42 000 000 Ft (~105 158 €)



Adatlap sorszáma:	#713000041
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1975
Kilátás:	Vegyes
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Víz az épületben
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Fedezze fel álmai otthonát Hatvan Ó-hatvan városában, ahol egy felújítandó családi ház várja új tulajdonosát. Az ingatlan alapterülete 110 négyzetméter, amely tágas tereket kínál, ideális lehetőséget biztosítva a modernizálásra és a személyre szabásra. A 950 négyzetméteres telek hátsó része a szomszédos utcára nyílik

A ház 1975-ben épült téglából, külső állapota átlagos, így a felújítást követően egy igazán kényelmes otthonná válhat. A három szobás elrendezés lehetőséget biztosít a család minden tagjának, hogy megtalálja a saját terét. A fűtést gázkazán biztosítja, emellett vegyes tüzelésű másodlagos fűtéssel rendelkezik, ami gazdaságos megoldást nyújt a hűvösebb hónapokban. A tetőt cserép fedi. és mivel a földem fa, így nem lehet tetőteret építeni, a bővítési lehetőség a teljesen alapincézett ház alagsorában adott. Itt kapott helyet a nagy alapterületű garázs , illetve a kazánház. Az ingatlanba ipari áram is bevezetésre került, valamint 2 fűrt kút is segítette a régi tulajdonos vállalkozását. A portán fóliavázak állnak még, ha valaki szeretné egy jó alapot találni a növény-, vagy virágtermesztés folytatására.

Összkomfortos kivitelének köszönhetően az ingatlan minden kényelmi igényt

Az Ön kapcsolattartója:



Hajdu Mária

Irodavezető

+36 20 226-2038
happyhomeingatlan59@gmail.com